Република Северна Македонија
ОПШТИНА ЖЕЛИНО
Ж Е Л И Н О

Republika e Maqedonisë së Veriut
KOMUNA E ZHELINËS
ZH E L I N Ë

-ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА
Бр.11– 555/ 3 од 26 .08.2024 г.
Желино

Градоначалникот на Општина Желино, решавајќи по предлогот за **одобрување на Планска програма за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план,за група на класа на намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 10MW(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште)на КП.432,КО. Долна Лешница,** од Комисијата за урбанизам на Општина Желино со решение бр. 09-578/1 од 04.07.2024 година формирана од страна на Градоначалникот на Општина Желино, го издава следното:

РЕШЕНИЕ

Се одобрува Планска програма, поднесена со барање број 11-555/1 од 26.06.2024 година,за **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план,за група на класа на намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 10MW(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште)на КП.432,КО. Долна Лешница ,општина Желино.**

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот ДГППТУ„ЦЕАЦОН "-ДООЕЛ Тетово до Комисијата за урбанизам, формирана со Решение бр.09-578/1 од 04.07.2024 г. од страна Градоначалникот на Општина Желино поднесе барање за одобрување на Планска програма, со број **11-555/1 од 26.06.2024** година,за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план,за група на класа на намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 10MW(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште)на КП.432,КО. Долна Лешница,општина Желино,површина на проектен опфат е П=39519,68м2.

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1. **Планска програма**

Изработувачот на планската документација изработи Планска програма за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план,за група на класа на намена Е1.13-Површински соларни и фотоволтаични електрани со моќност до 10MW(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште)на КП.432,КО. Долна Лешница,општина Желино, со тех. Бр. УП-Ц004/24 од јуни 2024 г. изработена од ДГППТУ„ЦЕАЦОН "-ДООЕЛ Тетово ., и преку комисијата за урбанизам ја достави до Градоначалникот со предлог за одобрување.

Градоначалникот на Општина Желино по извршениот увид во приложената документација со барањето и предлогот од

-SEKSIONI PËR URBANIZËM DHE MBROJTJE TË AMBIENTIT JETËSOR
Nr.11-555/3 prej 26.08.2024 v.
Zhelinë

Kryetari i komunës së Zhelinës,duke vepruar sipas propozimit për **miratim të Plan programës për përpunimin e Projektit Urbanistik jashtë planit urbanistik ,për grupen e klases së destinimit E1.13-Solare sipërfaqësore dhe termocentrale fotovoltaike me fuqi deri në 10 MW (panele fototensioni për prodhimin e energjisë elektrike që ndërtohen në tokë)në PK. nr. 432, K.K. Leshnicë e Poshtme,komuna e Zhelinës,**nga Komisioni për urbanizëm i komunës së Zhelinës me aktvendim nr. 09-578/1 prej 04.07.2024 vit e formuar nga ana e kryetarit të komunës së Zhelinës,e lëshon këtë :

AKTVENDIM

Miratohet Plan Programa,e sjellur me kërkesën me nr.11-555/1 prej 26.06.2024 vit,për **Projektit Urbanistik jashtë planit urbanistik ,për grupen e klases së destinimit E1.13-Solare sipërfaqësore dhe termocentrale fotovoltaike me fuqi deri në 10 MW (panele fototensioni për prodhimin e energjisë elektrike që ndërtohen në tokë)në PK. nr. 432, K.K. Leshnicë e Poshtme,komuna e Zhelinës.**

ARSYETIM

Kërkuesi SHNPPTSH "CEACON"SHKPNJP Tetovë deri te Komisioni për urbanizëm, i formuar me Aktvendim nr. 11-578/1 prej 04.07.2024 vit nga ana e Kryetarit të komunës së Zhelinës ,dorëzoi kërkesë për miratim të Plan programës me nr.**11-555/1 prej 26.06.2024** vit, për Projektit Urbanistik jashtë planit urbanistik ,për grupen e klases së destinimit E1.13-Solare sipërfaqësore dhe termocentrale fotovoltaike me fuqi deri në 10 MW (panele fototensioni për prodhimin e energjisë elektrike që ndërtohen në tokë)në PK. nr. 432, K.K. Leshnicë e Poshtme,komuna e Zhelinës,siërfaqja gjithëpërfshirëse është P=39519,68m2.

Me kërkesën e dorëzoi doumentacionin dhe deshmitë si në vijim:

1. **Plan programën**

Përpiluesi i dokumentacionit planor përpiloi Plan programë për përpilim të Projektit Urbanistik jashtë planit urbanistik ,për grupen e klases së destinimit E1.13-Solare sipërfaqësore dhe termocentrale fotovoltaike me fuqi deri në 10 MW (panele fototensioni për prodhimin e energjisë elektrike që ndërtohen në tokë)në PK. nr. 432, K.K. Leshnicë e Poshtme,komuna e Zhelinës,me nr. teknik UP-C004/24 prej qershorit të 2024 v.e punuar nga SHNPPTSH "CEACON"SHKPNJP Tetovë, dhe nëprmjet Komisionit për urbanizëm e dorëzoi deri te Kryetri i komunës së Zhelinës me propozim për miratim.

Kryetari i komunës së Zhelinës pas rishqyrtimit të

Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.32/20). Врз основа на тоа, а согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобранието до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.
Жалбата се таксира со 250,00 ден. административни такси.

Општина Желино
Градоначалник,
Мр.Блерим Сејдиу

dokumentacionit me kërkesën dhe prpozimin e Komisionin për urbanizëm konstaton që kërkesa është e bazuar dhe i plotëson kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik (Gazeta Zyrtare e RMV nr.32/2020). Në bazë të kësaj dhe në pajtim me nenin 44 paragrafi 7 të Ligjit për Planifikim Urbanistik, ka marrë aktvendim si në dispozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërteimit,kërkuesi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Vërtetimi deri te Kryetari i cili udhëheq me organin e admnistratës shtetërorekompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregullimit të hapësirës.

Komuna e Zhelinës
Kryetari,
Mr. Blerim Sejdiu

Blerim Sejdiu
Digitally signed by Blerim Sejdiu
Date: 2024.08.26 12:27:18 +02'00'