Република Северна Македонија
ОПШТИНА ЖЕЛИНО
Ж Е Л И Н О

Republika e Maqedonisë së Veriut
KOMUNA E ZHELINËS
ZH E L I N Ë

-ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА
Бр.11– 524/ 3 од 07.08.2024 г.
Желино

Градоначалникот на општина Желино, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот Проект доставен од ДППГТУ "ЦЕА ЦОН"доо Тетово ,со техн. број УП-Ц03/2024 при што врз основа на член 58, став 2 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ" бр. 32/2020 и 111/23),го издава следната:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО за формирање на градежна парцела за изградба на објект со намена А1.1 - Домување на станбена куќа на дел од КП.521/6 и дел од КП.519, КО. Стримница вон гр., согласно УПС за село Стримница (Изводи од план со бр.11-47/2 од 15.02.2024 г. и извод од план со бр.11-48/2 од 15.02.2024 г. од УПС на село Стримница со одлука бр. 08-1895/3 од 17.12.2018 година) – Општина Желино,од проектирантското биро ДППГТУ"ЦЕАЦОН"доо Тетово ,со технички бр.УП-Ц03/2024 од Април, 2024 г."**

Образложение

Барателот **ДППГТУ"ЦЕАЦОН"доо Тетово** , поднесе барање за одобрување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО за формирање на градежна парцела за изградба на објект со намена А1.1 - Домување на станбена куќа на дел од КП.521/6 и дел од КП.519, КО. Стримница вон гр., согласно УПС за село Стримница (Изводи од план со бр.11-47/2 од 15.02.2024 г. и извод од план со бр.11-48/2 од 15.02.2024 г. од УПС на село Стримница со одлука бр. 08-1895/3 од 17.12.2018 година) – Општина Желино,од Април 2024 г.**

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на оптина Желино со Решение бр.**09-578/1 од 04.07.2024**г.,во состав:Крешнике Идризи диа и надворешните членови: Ревиде Рамани Мурсели магистар архитект- члени Љуљејета Арифи Рамадани диа ,изготвиле **позитивно мислење бр.11-524/2 од 11.07.2024** г.,по што комисијата дека нема забелешка во изработката на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО за формирање на градежна парцела за изградба на објект со намена А1.1 - Домување на станбена куќа на дел од КП.521/6 и дел од КП.519, КО. Стримница вон гр., согласно УПС за село Стримница (Изводи од план со бр.11-47/2 од 15.02.2024 г. и извод од план со бр.11-48/2 од 15.02.2024 г. од УПС на село Стримница со одлука бр. 08-1895/3 од 17.12.2018 година) – Општина Желино,од Април 2024 г,од ,** изготвен од **ДППГТУ"СЕАСОN"доо Тетово** , со технички број **УП-Ц03/2024.** .

-SEKSIONI PËR URBANIZËM DHE MBROJTJE TË AMBIENTIT JETËSOR
Nr.11-524/3 prej 07.08.2024 v.
Zhelinë

Kryetari i komunës së Zhelinës,duke vepruar sipas kërkesës për miratim të Projektit urbanistik të dorëzuar nga ShPTN"CEA CON"-SHPK Tetovë ,me nr. teknik UP-C03/2024 me ç'rast në bazë të nenit 58 paragrafi 2 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gazeta Zyrtare e RMV nr.32/2020 dhe 111/23),jep siç vijon:

VËRTETIM

Me të cilin miratohet **Projekti urbanistik për fshat për formim të parcelës ndërtimore për ndërtim të objekteve me destinim A1- Banim në shtëpi banimi në të një pjese të PK.521/6 dhe një pjese të PK.519, K.K. Strimnicë (Ekstrakt nga PUF të fshatit Strimniceë me nr. 11-47/2 prej 15.02.2024 v. me vendim nr. 08-1895/3 prej 17.12.2018 v.), nga byroja projektuese SHNPPTSH "CEACON"SHKPNJP Tetovë, me numer teknik UP-C03/2024 nga Prilli 2024v.**

Arsyetim

Kërkuesi **ShPTN"CEACON"-SHPK Tetovë** ,ka parashtruar kërkesë për miratimin e **Projekti urbanistik për fshat për formim të parcelës ndërtimore për ndërtim të objekteve me destinim A1- Banim në shtëpi banimi në të një pjese të PK.521/6 dhe një pjese të PK.519, K.K. Strimnicë (Ekstrakt nga PUF të fshatit Strimniceë me nr. 11-47/2 prej 15.02.2024 v. me vendim nr. 08-1895/3 prej 17.12.2018 v.), prej Prillit të 2024 v .**

Komisioni i urbanizmit i formuar nga Kryetari I Komunës së Zhelinës me Aktvendim nr. **09-578/1** prej **04.07.2024** v.,në përbërje prej:Kreshnike Idrizi ida dhe anëtarëve të jashtëm : Revide Ramani Murseli Magjistre e Arkitekturës -anëtar dhe Lulejeta Arifi Ramadani ida, përpiluan **mendim pozitiv** me nr.**11-631/2 prej 30.07.2024** v., me ç'rast komisioni konstatoi se nuk ka vërrejtje në përpunimin e **Projekti urbanistik për fshat për formim të parcelës ndërtimore për ndërtim të objekteve me destinim A1- Banim në shtëpi banimi në të një pjese të PK.521/6 dhe një pjese të PK.519, K.K. Strimnicë (Ekstraktnga PUF të fshatit Strimniceë me nr. 11-47/2 prej 15.02.2024 v. me vendim nr. 08-1895/3 prej 17.12.2018 v.) nga byroja projektuese SHNPPTSH "CEACON"SHKPNJP Tetovë, me numer teknik UP-C03/2024 nga Prilli 2024v. me nr.** teknik **UP-C03/2024.**

Република Северна Македонија
ОПШТИНА ЖЕЛИНО
Ж Е Л И Н О

Republika e Maqedonisë së Veriut
KOMUNA E ZHELINËS
ZH E L I N Ë

Градоначалникот на општина Желино по извршениот увид на приложената документација констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 58,став 2 („Службен весник на РСМ“ бр. 32/2020 и 111/23), и го издава Потврдата како во диспозитивот.

Kryetari i komunës së Zhelinës pas mbikqyrjes së dokumentacionit të parashtruar me kërkesën ,konstatoi se kërkesa ka bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 58 paragrafi 2 (“ Gazeta Zyrtare e RMV nr.32/2020 dhe 111/23)është sjellë Vërtetim si në dispozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Потврда,барарателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до Градоначалникот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërteimit,kërkuesi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Vërtetimi deri te Kryetari i cili udhëheq me organin e admnistratës shtetërorekompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregullimit të hapësirës.

Општина Желино
Градоначалник,

Komuna e Zhelinës
Kryetari,

Mr. Blerim Sejdiu

Blerim Sejdiu

Digitally signed by Blerim Sejdiu
DN: c=MK, ou=VAT - 4028004143767, 2.5.4.97=NTRMK-6001467, o=OPShTINA ZhELINO Zhelino, serialNumber=218668, title=Gradonachalnik, sn=Sejdiu, givenName=Blerim, cn=Blerim Sejdiu
Date: 2024.08.07 13:11:03 +02'00'