Република Северна Македонија
ОПШТИНА ЖЕЛИНО
Ж Е Л И Н О

Republika e Maqedonisë së Veriut
KOMUNA E ZHELINËS
ZH E L I N Ë

-ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА
Бр.11– 555/ 8 од 13.01.2025 г.
Желино

Градоначалникот на општина Желино, решавајќи по барањето за одобрување на Урбанистичкиот Проект доставен од ДППГТУ "ЦЕА ЦОН"доо Тетово ,со техн. број УП-Ц004/2024 при што врз основа на член 58, став 6 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ" бр. 32/2020, 111/23 и 171/24),го издава следната:

ПОТВРДА

Со што се одобрува **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 – ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ СО МОЌНОСТ ДО 10 MW (ФОТО-НАПОНСКИ ПАНЕЛИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА КОИ СЕ ГРАДАТ НА ЗЕМЈИШТЕ) НА КП. 432, КО. Долна Лешница, Општина Желино, од проектирантското биро ДППГТУ"ЦЕАЦОН"доо Тетово , со технички бр.УП-Ц004/2024 од Јануари, 2025 г."**

Образложение

Барателот **ДППГТУ"ЦЕАЦОН"доо Тетово** , поднесе барање за одобрување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 – ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ СО МОЌНОСТ ДО 10 MW (ФОТО-НАПОНСКИ ПАНЕЛИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА КОИ СЕ ГРАДАТ НА ЗЕМЈИШТЕ) НА КП. 432, КО. Долна Лешница, Општина Желино, од проектирантското биро ДППГТУ"ЦЕАЦОН"доо Тетово, од Јануари, 2025 г.**
Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на оптина Желино со Решение бр.**09-578/1 од 04.07.2024**г.,во состав:Крешнике Идризи диа и надворешните членови: Ревиде Рамани Мурсели магистар архитект- члени Елена Арсов диа ,изготвиле **позитивно мислење бр.11-555/4 од 07.11.2024** г.,по што комисијата дека нема забелешка во изработката на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА Е1.13 – ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ СО МОЌНОСТ ДО 10 MW (ФОТО-НАПОНСКИ ПАНЕЛИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА КОИ СЕ ГРАДАТ НА ЗЕМЈИШТЕ) НА КП. 432, КО. Долна Лешница, Општина Желино, од Јануари 2025 год ,** изготвен од **ДППГТУ "CEACON"доо Тетово** , со технички број **УП-Ц004/2024.** .

Градонашалникот на општина Желино по извршениот увид на приложената документација констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 58,став 2

-SEKSIONI PËR URBANIZËM DHE MBROJTJE TË AMBIENTIT JETËSOR
Nr.11-555/8 prej 13.01.2025 v.
Zhelinë

Kryetari i komunës së Zhelinës,duke vepruar sipas kërkesës për miratim të Projektit urbanistik të dorëzuar nga ShPTN"CEA CON"-SHPK Tetovë ,me nr. teknik UP-C004/2024 me ç'rast në bazë të nenit 58 paragrafi 2 nga Ligji për planifikim urbanistik (Gazeta Zyrtare e RMV nr.32/2020 111/23 dhe171/24),jep siç vijon:

VËRTETIM

Me të cilin miratohet **Projektit Urbanistik jashtë planit urbanistik , për grupen e klases së destinimit E1.13- Solare sipërfaqësore dhe termocentrale fotovoltaike me fuqi deri në 10 MW (panele fototensioni për prodhimin e energjisë elektrike që ndërtohen në tokë) në PK. nr. 432, K.K. Leshnicë e Poshtme-Komuna e Zhelınës nga byroja projektuese SHNPPTSH "CEACON"SHKPNJP Tetovë, me numer teknik UP-C004/2024 nga Janari 2025v.**

Arsyetim

Kërkuesi **ShPTN"CEACON"-SHPK Tetovë** ,ka parashtruar kërkesë për miratimin e **Projektit Urbanistik jashtë planit urbanistik , për grupen e klases së destinimit E1.13- Solare sipërfaqësore dhe termocentrale fotovoltaike me fuqi deri në 10 MW (panele fototensioni për prodhimin e energjisë elektrike që ndërtohen në tokë) në PK. nr. 432, K.K. Leshnicë e Poshtme-Komuna e Zhelınës nga byroja projektuese SHNPPTSH "CEACON"SHKPNJP Tetovë, me numer teknik UP-C004/2024 nga Janari 2025v .**

Komisioni i urbanizmit i formuar nga Kryetari I Komunës së Zhelinës me Aktvendim nr. **09-578/1** prej **04.07.2024** v.,në përbërje prej:Kreshnike Idrizi ida dhe anëtarëve të jashtëm : Revide Ramani Murseli Magjistre e Arkitekturës -anëtar dhe Elena Arsov ida, përpiluan **mendim pozitiv** me nr.**11-555/4 prej 07.11.2024** v., me ç'rast komisioni konstatoi se nuk ka vërrejtje në përpunimin e **Projektit Urbanistik jashtë planit urbanistik , për grupen e klases së destinimit E1.13- Solare sipërfaqësore dhe termocentrale fotovoltaike me fuqi deri në 10 MW (panele fototensioni për prodhimin e energjisë elektrike që ndërtohen në tokë) në PK. nr. 432, K.K. Leshnicë e Poshtme-Komuna e Zhelınës nga byroja projektuese SHNPPTSH "CEACON"SHKPNJP Tetovë, me numer teknik UP-C004/2024 nga Janari 2025v**

Kryetari i komunës së Zhelinës pas mbikqyrjes së dokumentacionit të parashtruar me kërkesën ,konstatoi se kërkesa ka bazë dhe se janë të plotësuara kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 58 paragrafi 2 (" Gazeta Zyrtare e RMV nr.32/2020 111/23 dhe171/24)

(„Службен весник на РСМ“ бр. 32/2020, 111/23 и 171/24), и го издава Потврдата како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Потврда,барарателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до Градоначалникот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

është sjellë Vërtetim si në dispozitiv.

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Vërteimit,kërkuesi mundet të parashtroj ankesë në afat prej 15 ditësh nga dita e pranimit të këtij Vërtetimi deri te Kryetari i cili udhëheq me organin e admnistratës shtetërorekompetent për kryerjen e punëve në sferën e rregullimit të hapësirës.

Општина Желино
Градоначалник,

Komuna e Zhelinës
Kryetari,

Mr. Blerim Sejdiu

Blerim Sejdiu

Digitally signed by Blerim Sejdiu
Date: 2025.01.14 10:57:04 +01'00'